



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
ČETRTHNA SKUPNOST ČRNUČE
1231 LJUBLJANA-ČRNUČE, Dunajska 367
Tel.: 01/561-57-90, 01/563-16-30, e-mail mol.crnuce@siol.net

Štev.: 900-3/2008-1-15211

Datum: 6.2.2008

Z A P I S N I K

10. seje Sveta Četrtnne skupnosti Črnuče, ki je bila dne 21.1.2008 ob 17.00 uri v sejni sobi Kulturnega doma Črnuče, Oddelka za lokalno samoupravo, Mestne uprave, Mestne občine Ljubljana, Dunajska 367.

Sejo je na podlagi sedmega odstavka 58. člena Statuta Mestne občine Ljubljana sklical in vodil namestnik predsednika sveta g.Jože Osterman.

Na začetku seje je predsedujoči ugotovil, da je od 15 članov Sveta na seji navzočih 12 članov, kar pomeni, da je bil svet sklepčen in je lahko pričel z delom.

NAVZOČI ČLANI SVETA: Jože Arko, Janez Jarc, Zvonko Keržan, Anton Kolenc, Viktor Korošec, Barbara Miklavčič, mag.Jože Osterman, Ignac Perne, Franc Ules, Štefan Tasič, Jadranka Vouk Železnik in Franci Zarnik.

ODSOTNI ČLANI SVETA: Andrej Lindič (opr.), Petra Mejač in Uroš Peterc.

OSTALI NAVZOČI: Marjeta Cedilnik, koordinatorka četrtnne skupnosti in Snježana Zrnič, koordinatorka IV, obe iz Službe za lokalno samoupravo, Mestne uprave Mestne občine Ljubljana.

Predsedujoči je pozdravil vse navzoče in predlagal ob ugotovljeni sklepčnosti potek seje po dnevnom redu, ki so ga člani prejeli z vabilom s predlogom razširitve dnevnega reda svetnika Mestnega sveta MOL g.Mihe Jazbinška, ki je po e pošti predlagal ČS Črnuče obravnavo Predloga odloka o cestnoprometni ureditvi v Ljubljani.

Glede na to, da je zadeva kompleksna in gradivo ni bilo dostavljeno zaradi prekratkega roka članom Sveta ČS Črnuče so svetniki menili, da ne bi mogli konstruktivno odločati o zadevi, zato so bili proti razširitvi dnevnega reda. Podan je bil predlog, da problematiko obravnavata Odbora za urbanizem in varstvo okolja in Odbor za lokalne gospodarske javne službe in promet pri svetu ČS Črnuče.

Predlog je bil dan na glasovanje.

Ali ste za razširitev dnevnega reda z obravnavo točke Predloga odloka o cestnoprometni ureditvi v Ljubljani Mestnega sveta MOL g.Mihe Jazbinška ?

Navzočih je bilo 12 članov sveta.

Opredeljenih je bilo 12 članov sveta

PROTI predlaganemu sklep je glasovalo 11 članov sveta

Problematiko bosta nemudoma obravnavala Odbor za urbanizem in varstvo okolja in Odbor za lokalne gospodarske javne službe in promet pri svetu ČS Črnuče. Na sejo bo vabljen g.Mihe Jazbinšek, da bo podal obrazložitve.

Predsedujoči je nadaljeval sejo in predlagal potek seje po dnevnem redu, ki so ga člani prejeli z vabilom.

Ker na dnevni red ni bilo novih pobud in pripomb, je predsedujoči predlagal v obravnavo naslednji predlog

DNEVNEGA REDA:

1. **Pregled in potrditev zapisnika 9. redne seje Sveta Četrtna skupnosti Črnuče, Mestne občine Ljubljana**
2. **Vprašanje vodenja Sveta Četrtna skupnosti Črnuče v bodoče**
3. **Vprašanja in pobude ter odgovori na vprašanja in pobude**
4. **Projekt sanacije Jarškega proda v letu 2008**
5. **Opozorilo na nekatere prostorske probleme v četrti**

Gradivo je bilo poslano s sklicem na sejo, poročilo za 4.točko je bilo podano na seji, po obravnavi na Odboru za urbanizem in varstvo okolja, ki je bil dne 17.1.2008.

Navzočih je bilo 12 članov sveta.

Opredeljenih je bilo 12 članov sveta

Za predlagani sklep je glasovalo 12 članov sveta

Dnevni red je bil sprejet.

AD 1.

Pregled in potrditev zapisnika 9. redne seje Sveta Četrtna skupnosti Črnuče, Mestne občine Ljubljana

Gradivo za 1.točko dnevnega reda so člani Sveta prejeli skupaj s sklicem na sejo.

Predsedujoči Sveta je naredil pregled po predlogu zapisnika 9. redne seje Sveta ČS Črnuče in odprl razpravo. Večjih pripomb na predlog zapisnika ni bilo. Jadranka Vouk Železnik poda pripombo, da se v zapis na strani 9 v « razpravljali so », doda tudi njeno ime in ime Barbare Miklavčič, saj sta sodelovali v razpravi. Pripomba je bila sprejeta in se vnese v zapisnik 9. seje Sveta ČS Črnuče. Ugotovi se, da so sklepi realizirani.

Ker ni bilo razprave je predsedujoči predlagal v sprejem naslednji

SKLEP št. 1/10:

Svet Četrtna skupnosti Črnuče, Mestne občine Ljubljana sprejema zapisnik 9. redne seje Sveta ČS Črnuče v predloženi vsebini s sprejetimi popravki.

Navzočih je bilo 12 članov sveta.

Opredeljenih je bilo 12 članov sveta.

Za predlagani sklep je glasovalo 12 članov sveta.

Sklep je bil sprejet.

AD. 2

Vprašanje vodenja Sveta Četrtna skupnosti Črnuče v bodoče

V okviru 2. točke dnevnega reda je tekla razprava o vprašanju vodenja sveta, ki je zaradi obveznosti predsednika sveta g. Uroša Peterca že dlje časa problem. G.Peterc je telefonsko zagotovil svojo udeležbo na seji, a se žal zaradi obveznosti seje ni udeležil.

Svetniki so bili seznanjeni s proceduralnimi postopki za:

ODSTOP, RAZREŠITEV, IMENOVANJE PREDSEDNIKA SVETA ČS

Za odstop, razrešitev in imenovanje predsednika sveta ČS se uporabljajo:

Tretji odstavek 58. člena Statuta MOL, ki določa, da ima sveta predsednika, ki ga izmed sebe na predlog najmanj četrtnine članov sveta izvolijo člani sveta.

Deveti odstavek 58. člena Statuta MOL, ki določa, da se za delovanje sveta četrtna skupnosti smiselno uporablja poslovnik mestnega sveta.

Poglavji IX. Volitve in imenovanja. in X. Razrešitve in odstopi Poslovnika Mestnega sveta MOL.

69. člen Poslovnika Mestne sveta MOL, ki določa, da svet odloča z večino opredeljenih glasov navzočih članov, če ni z zakonom ali statutom določeno drugače.

Odstop

Oseba, ki jo voli ali imenuje svet ima pravico odstopiti in odstop obrazložiti. Izjava o odstopu mora biti dana v pisni obliki. Funkcija preneha z dnem, ko svet sprejme sklep o prenehanju opravljanja funkcije. (smiselna uporaba 164. člen Poslovnika MS MOL)

Oseba, ki s svoje funkcije odstopi je dolžna opravljati tekoče naloge do imenovanja novega kandidata na funkcijo, ki jo je opravljala, razen če svet pooblasti za začasno opravljanje funkcije podpredsednika sveta ali drugega član sveta. (smiselna uporaba 166. člen Poslovnika MS MOL)

Razrešitev

- Postopek za razrešitev osebe, ki jo voli ali imenuje svet, se začne na predlog predlagatelja, ki je osebo predlagal za izvolitev ali na predlog najmanj četrtnine članov sveta. (smiselna uporaba 160. člena Poslovnika MS MOL)
- Predlog za razrešitev mora vsebovati obrazložitev, v kateri so navedeni razlogi za razrešitev, ki se morajo nanašati na delo in dejanja osebe v postopku. (smiselna uporaba 160. člena Poslovnika MS MOL)
- Predlog za razrešitev se posreduje svetu ČS. Če predlog ne vsebuje obrazložitev ga svet posreduje v dopolnitev. (smiselna uporaba 161. člena Poslovnika MS MOL)

- Predlog za razrešitev mora biti vročen osebi, zoper katero je vložen, najmanj osem dni pred sejo sveta, na kateri bo obravnavan. Predlog za razrešitev se uvrsti na prvo sejo sveta, do katere je mogoče upoštevati predhodno omenjeni rok. (smiselna uporaba 161. člena Poslovnika MS MOL)
- Oseba, zoper katero je vložen predlog za razrešitev, se pisno opredeli, ali se z razrešitvijo strinja ali ne. Če se z razrešitvijo ne strinja, ima na seji sveta pravico do besede. (smiselna uporaba 162. člena Poslovnika MS MOL)
- Po končani obravnavi predloga za razrešitev na seji sveta, svet sprejme odločitev o predlogu z večino opredeljenih glasov navzočih članov (pri tajnem glasovanju je sklep o razrešitvi sprejet, če ZA glasuje večina članov sveta, ki so oddali veljavne glasovnice). Odločitev sveta je dokončna. (smiselna uporaba 163. člena Poslovnika MS MOL)
- Razrešena oseba je dolžna opravljati tekoče naloge do imenovanja novega kandidata na funkcijo, ki jo je opravljala, razen če svet pooblasti za začasno opravljanje funkcije podpredsednika sveta ali drugega član sveta. (smiselna uporaba 166. člen Poslovnika MS MOL)

Volitve

Na podlagi tretjega odstavka 58. člena Statuta MOL predlaga kandidata za predsednika sveta najmanj četrtnina članov Sveta. Kandidat mora s kandidaturo soglašati.

Izvoljen je kandidat, ki dobi večino opredeljenih glasov navzočih članov.

Če svet odloča s tajnim glasovanjem, je za izvolitev potrebna enaka večina, kot če bi javno glasovali. Pri tajnem glasovanju se za navzoče štejejo svetniki, ki so prevzeli glasovnice. Kandidat je izvoljen, če zanj glasuje večina svetnikov, ki so oddali veljavne glasovnice.

Predsedujoči je glede na situacijo predlagal, da se o predsednika sveta g. Uroša Peterca pozove k odstopu oziroma se ga razreši . Na glasovanje je bil podan naslednji

SKLEP št.2/10:

Predlagam tajno glasovanje o pozivu k odstopu oziroma razrešitvi predsednika sveta g. Uroša Peterca .

Navzočih je bilo 12 članov sveta.

Opredeljenih je bilo 11 članov sveta.

Za predlagani sklep je glasovalo 5 članov sveta.

Sklep NI bil sprejet

Glede na izid glasovanja je predsedujoči dal na glasovanje naslednji

SKPEP št. 2-1/10:

Glasujemo o dveh predlogih:

1. Svet četrtne skupnosti Črnuče predlaga predsedniku sveta, gospodu Urošu Petercu, da odstopi s funkcije predsednika sveta četrtne skupnosti Črnuče in svetu v 8 dneh predloži odstopno izjavo;

oziroma

2. da v primeru, da v tem roku odstopne izjave ne predloži, svet četrtne skupnosti Črnuče začne postopek razrešitve predsednika sveta četrtne skupnosti Črnuče g. Uroša Peterca z naslednjo obrazložitvijo:

Gospod Uroš Peterc se od 6. februarja 2007 naprej ni udeležil nobene od sej sveta četrtne skupnosti, niti ni več sodeloval v njenem delu in se ni odzival na vabila in druga gradiva, ki so mu bila posredovana s strani četrtne skupnosti. Zaradi tega je delo sveta bistveno oteženo, gospod Peterc pa ni dal trdnih zagotovil, da bi lahko v prihodnje izpolnjeval zahteve, ki izhajajo iz njegove funkcije..

Navzočih je bilo 12 članov sveta.

Opredeljenih je bilo 12 članov sveta.

Za predlagani sklep je glasovalo 12 članov sveta.

Sklep je bil sprejet.

AD. 3

Vprašanja in pobude ter odgovori na vprašanja in pobude

- S strani strokovne službe MOL je podana informacija, da je proračun MOL sprejet in velja s 1.1.2008, tako, da je možna realizacija finančnega načrta ČS Črnuče za tekoče leto. Vsem članom sveta je bil z gradivom dostavljen čistopis finančnega načrta ČS Črnuče za leti 2008 in 2009 in plan malih del za leti 2008 in 2009 na podlagi Sklepa 8.seje sveta št 5/8.
- Podana je informacija, da je na MOL, MU Oddelek za urejanje prostora za sodelovanje in stike s četrtnimi skupnostmi določena oseba kot koordinator- to je g. Ivan Stanič. Univ.inž.arh.
- Na MOL, MU Oddelku za ravnanje z nepremičninami ga. Duša Blatnik
- Na MOL, MU Inšpektorat ga. Polona Lesjak, nadzornik za ČS Črnuče je g. Bojan Keržan
- Svetniki so seznanjeni s problematiko, ki je zajeta v preglednici pomankljivosti na območju ČS Črnuče za mesec november in december in je poročilo strokovne službe. Predsedujoči naproša vse prisotne, da o kakršnih koli pomankljivostih na našem področju zadevo prenesejo na strokovne delavke MOL SLS na sedežu ČS Črnuče.
- Podana je informacija o pobudi ČS glede vodovodnih cevi pri vodnem izviru na Cesti na Ježi in odgovor strokovne službe Vodovod Kanalizacija z dne 15.1.08 pod št.127646/16412-KK-08 .
- Svetnik Jože Arko je podal naslednjo pobudo:
Predlog/pobuda za odstranitev nelegalnih reklamnih panojev na Črnučah

1. Pristojni organi (inšpekcijske službe in drugi) naj preverijo vse reklamne panoje ob Dunajski cesti (posebej središče Črnuč in križišče Dunajske in Zasavske ceste), ter nelegalne panoje odstranijo.
 2. Potrebno je odstraniti železobetonski reklamni komercialni pano bivšega 'Black Jacka'
 3. Za množico 'Jumbo plakatov' v križišču Dunajske in Zasavske ceste je potrebno preveriti oddaljenost od križišča, ki je zakonsko predpisana. V kolikor so panoji preblizu križišča, jih je potrebno odstraniti oziroma prestaviti.
- Svetnica Barbara Miklavčič je podala pobudo o povečanem nadzoru Policije na parkiriščih Koroškega Bataljona, saj je imela na parkirišču že vlom v osebni avtomobil.
 - Podana je pobuda za odstranitev tabel Black Jack.
 - Podanih je bilo še nekaj pobud, katere bodo svetniki predložili v pismeni obliki na sedež ČS Črnuče.

Svetniki so bili seznanjeni z navedenimi informacijami.

AD. 4

Projekt sanacije Jarškega proda v letu 2008

Poročilo je podal g. Franc Ules.

Projekt sanacije Jarškega proda v letu 2008 – informacija je bila podana s sklicem seje.

Na 6. seji Odbora za urbanizem in varstvo okolja, dne 17.1.2008 je bila na dnevnem redu informacija o sanaciji Jarškega proda v letu 2008.

Informacijo sta podala ga. Alenka Losse, načelnica Oddelka za varstvo okolja pri MU, MOL in mag. Tomaž Beguš, univ.dipl.geol. od podjetja Geo inženiring iz Ljubljane, ki je bil nosilec izdelave projekta sanacije.

Predstavitev projekta je obsegala:

- obseg območja, ki bo saniran na podlagi projekta, ki obsega več kot je območje varstvene cone II A. Območje je omejeno: na severu Brničičeva ulica, na jugu Sava, na zapadu območje preko Štajerske ceste (območje vrtičkarjev), na vzhodu do obstoječe divje gramoznice ob Savi,
- podani so bili podatki o geološki sestavi tal, višini podtalnice, količinah in sestavi odpadnih snovi ter način izvajanja sanacije,
- celotno območje, ki je predvideno za sanacijo, je razdeljeno na 8 sektorjev. Sanacija se bo izvajala po sektorjih,
- dokončanje sanacije: 13 mesecev po pričetku,
- projekt sanacije je pregledal Oddelek za varstvo okolja MU, MOL in ga poslal v potrditev na MOP RS, Agencijo za varstvo okolja,
- z dogovorom med MOL in MOP RS (Podobnik – Janković) prevzame obveznost in odgovornost realizacije projekta tudi država,

- po potrditvi projekta s strani MOP RS bo župan MOL projekt predstavil javnosti. Izvod projekta bo prejela tudi ČS Črnuče,
- projekt predvideva tudi preventivne ukrepe za zaščito pred ponovnim onesnaževanjem: strožji nadzor inšpekcijskih služb, namestitve video kamer in opozorilnih tabel, animiranje javnosti preko medijev, vključevanje krajanov v sistem obveščanja o kršiteljih itd. ,
- po potrditvi projekta s strani MOP RS bo MOL izvedel javni razpis za pridobitev izvajalca sanacije. Rok za izvedbo sanacije je 13 mesecev od podpisa pogodbe z izvajalcem,
- v proračunu MOL za leto 2008 je za te namene predvidenih 7 mio EUR.

V razpravi, ki je sledila predstavitvi projekta, se je pojavljalo predvsem vprašanje učinkovitih preventivnih ukrepov pred ponovnim onesnaževanjem. Stališče je bilo, da bi morali uresničiti predloge, ki jih je ČS Črnuče dala županu MOL v dopisu »Predlogi za preventivno zaščito Jarškega proda«, dne 13.11.2007 pod št. 3500-18/2007-15-11.

Na koncu razprave je bila informacija soglasno sprejeta.

Svetniki so bili seznanjeni z informacijo o Projektu sanacije Jarškega proda v letu 2008.

AD 5.

Opozorilo na nekatere prostorske probleme v četrti

Predsedujoči poda informacijo, da bi bilo potrebno MOL, MU, Oddelek za urbanizem opozoriti na nekatere zadeve in sicer:

Načrtovani posegi v prostor na območju urejanja BP 6/2 – del, BS 6/1 - del in BT 6/1 – del na kar je ČS Črnuče že opozarjala v dopisu št. 3500-17-2007-1-14245 z dne 7.1.2008

Predlaga, da pošljemo na MOL, MU, Oddelek za urbanizem dopis z naslednjo vsebino:

V citiranem dopisu z dne 7.1.2008 smo vas opozorili na načrtovane posege gradbenega lobija v prostor na območjih urejanja BS 6/1-del, BP 6/2-del in BT 6/1- del in navedli argumente za zavrnitev teh posegov.

Na 6. seji Odbora za urbanizem in varstvo okolja pri ČS Črnuče smo ponovno obravnavali idejno zasnovano prostorske ureditve na tem območju in ugotovili, da se z idejno zasnovano grobo posega v lastništvo zemljišč ob Črnušnici na delu, kjer je predvidena dovozna cesta do nove pozidave. Tudi namembnost zemljišč za predvideno cesto ni v skladu z veljavnim odlokom.

Načrtovano dostopno cesto ob Črnušnici ni mogoče realizirati, ker je v nasprotju s parcelacijskim načrtom, ki ga je naročila MOL – Oddelek za gospodarjenje z zemljišči – sedaj Oddelek za ravnanje z nepremičninami – na podlagi lokacijske dokumentacije št. 1/3, ki jo je izdelala družba Valdomit d.o.o. , ki jo je prav tako naročila MOL. S to lokacijsko dokumentacijo se je uredil dostop do zemljišč ob Črnušnici, severno od Šlandrove ulice.

Glede na to, da se za navedeni dostop do parcel ob zapadnem delu Črnušnice že izdeluje projektna dokumentacija v skladu z izdanimi dovoljenji in ker nameravajo lastniki zemljišč graditi na svojih zemljiščih, je cestna povezava ob Črnušnici, od Šlandrove ulice do predvidene zazidave ob železniški progi, nemogoča.

Tudi dostopna cesta do predvidene nove pozidave, ki poteka na zapadni strani med PB 6/2 in BS 6/1 od Šlandrove ulice proti severu do železniške proge Ljubljana – Kamnik, ni v skladu z veljavnim prostorskim načrtom. To je pas, ki je namenjen intenzivni ozelenitvi med stanovanjsko sosesko BS 6/1 in industrijsko cono BP 6/2, ne pa za cesto. V odloku o PUP za plansko celoto B 6 Črnuče – Nadgorica, (Ur.l. SRS št. 27/87) je v 64. členu ta pas označen z morfološko enoto 9 A/3, ki je namenjen za intenzivno ozelenitev.

Predlagamo, da se navedeni dostopni cesti, ki sta v idejni zasnovi prostorske ureditve za gradnjo ob železniški progi, ne vneseta v podrobni prostorski načrt MOL, ki bo dan v javno razgrnitev v mesecu aprilu.

Predsedujoči odpira razpravo:

Svetniki so soglasni, zato je predsedujoči predlagal v sprejem naslednji

SKLEP št. 5/10:

Sprejema in potrjuje se vsebino dopisa, katera se naslovi na MOL MU, Oddelek za urbanizem.

Navzočih je bilo 12 članov sveta.

Opredeljenih je bilo 12 članov sveta.

Za predlagani sklep je glasovalo 12 članov sveta.

Sklep je bil sprejet.

5.-1

Predsedujoči svetnike seznanil s sklepom o ustanovitvi stalnega delovnega telesa sveta Kulturnega doma Črnuče, kar je svet obravnaval na osnovi 6. in 7. točke sklepa 5. redne seje sveta ČS Črnuče z dne 7. junija 2007 in je svet ČS Črnuče na svoji 7. redni seji dne 20. septembra 2007 sklep tudi sprejel, vendar je zaradi popravkov prvotnega predloga sklepa zadeva izpadla iz zapisnika. Glede na navedeno je predlagano:

Na osnovi 30. člena, 19. in 21. alineje 60. člena Statuta Mestne občine Ljubljana in 17. člena Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana (oboje uradno prečiščeno besedilo, Uradni list RS 66/07) ter na osnovi 6. in 7. točke sklepa 5. redne seje sveta ČS Črnuče z dne 7. junija 2007, je svet ČS Črnuče na svoji 7. redni seji dne 20. septembra 2007 sprejel

SKLEP

**O USTANOVITVI STALNEGA DELOVNEGA TELESIA: SVETA
KULTURNEGA DOMA ČRNUČE**

1. člen

Svet ČS Črnuče ugotavlja, da je dobro delovanje kulturnega doma Črnuče eden ključnih elementov dobrega in prebivalcem prijaznega delovanja četrtne skupnosti in da so prostori v njem, namenjeni prebivalcem za njihove potrebe in programe, ki so v javnem interesu kraja, bistven instrument za izvajanje določene javne politike četrtne skupnosti na njenem področju. Njen vpliv na optimalno upravljanje tega objekta in izvajanje programov, ki tečejo v njem, je zato nujen. Svet poleg tega ugotavlja, da je bil kulturni dom Črnuče zgrajen na osnovi prostovoljnega dela krajanov, zaradi česar je pravica do sodelovanja v upravljanju tudi neodtujljiva pravica prebivalcev, pa tudi društev oz. pravnih naslednikov društev, katerih članice in člani so kulturni dom dejavno gradili.

V skladu s temi dejstvi ter v skladu z določili Statuta mesta Ljubljane, ki izrecno govorijo o sodelovanju pri upravljanju, svet ČS Črnuče ustanavlja svet kulturnega doma (v nadaljevanju: Svet KD) kot svoje stalno delovno telo.

2. člen

Svet KD obravnava naslednja vprašanja delovanja kulturnega doma:

- tekoče vzdrževanje doma;
- medsebojni odnosi med uporabniki;
- načrti prenov, obnov in investicijskega vzdrževanja, ki kakorkoli vplivajo na pogoje dela v domu;
- izvajanje javnih naročil v zvezi z domom in po potrebi vključevanje vanje;
- nadzor nad opravljenim delom;
- cenovna politika oddajanja prostorov v domu;
- oblikovanje hišnega reda;
- druga vprašanja, pomembna za delovanje doma.

Svet KD v razpravi svoja mnenja in predloge ter jih posreduje svetu četrtne skupnosti. Svoje sklepe sprejema soglasno, če pa to ni mogoče, posreduje svetu poročilo o razpravi in posamezna stališča, ki so bila oblikovana v razpravi.

3. člen

Svet KD sestavljajo:

1. trije predstavniki sveta četrtne skupnosti Jože Osterman, Zvonko Keržan in Anton Kolenc, izmed katerih svet izvoli predsednika
2. trije predstavniki uporabnikov, in sicer predstavniki KUD Svoboda Črnuče, MIK Črnuče in Društva upokojencev Črnuče

Na sejah sveta lahko sodelujejo tudi drugi uporabniki prostorov v domu oz. predstavniki zainteresiranih društev oz. organizacij. O njihovi udeležbi odloči predsednik sveta KD. Na sejah mora biti obvezno prisoten predstavnik upravljalca - organa mestne uprave, pristojnega za lokalno samoupravo

Upravljalec doma zagotavlja ustrezno osnovo za delo sveta KD z rednim obveščanjem o svojem delu pri upravljanju doma, še posebej pa z predložitvijo načrtov prenov, obnov ter vseh sprememb, ki imajo za posledico kakršnokoli spreminjanje pogojev za delo v domu. Upravljalec svet KD oz. svet četrti obvešča tudi o poteku javnih razpisov za dela, ki se bodo izvedla v kulturnem domu, ter ga po potrebi vključuje v izvedbo razpisov in nadzora nad opravljenim delom.

4. člen

Sklep začne veljati takoj, ko ga sprejme svet četrtne skupnosti in verificira upravljalec oz. lastnik doma.

Svetniki so bili soglasni, zato je predsedujoči predlagal v sprejem naslednji

SKLEP št. 5-1/10:

Sprejema in potrjuje se vsebino Sklepa o ustanovitvi stalnega delovnega telesa sveta Kulturnega doma Črnuče v predloženi vsebini.

Navzočih je bilo 12 članov sveta.

Opredeljenih je bilo 12 članov sveta.

Za predlagani sklep je glasovalo 12 članov sveta.

Sklep je bil sprejet.

Predsedujoči svet seznanil z zapisom sklepov 1. seje sveta Kulturnega doma Črnuče, ki je bil na sedežu ČS Črnuče 16.1.2008 in sicer:

Seja je bila v sredo, 16. januarja 2008 ob 16.30 uri v sejni sobi Četrtna skupnosti Črnuče, Dunajska 367, Ljubljana.

Seje so se udeležili :

Jože Osterman, Anton Kolenc, Zvonko Keržan, Jože Plazar, Nika Močnik in Tadej Cmerekar, vsi člani sveta;

Vojko Gruenfeld, direktor Službe za lokalno samoupravo MOL

Snježana Zrniuč, strokovna sodelavka Službe za lokalno samoupravo MOL, Črnuče

Sprejet je bil naslednji DNEVI RED:

1. konstituiranje sveta
2. opredelitev načina dela sveta in program za leto 2008-01-29
3. razno

Sejo je vodil Jože Osterman.

Ad 1.

Udeleženci so pregledali ustanovni akt (sklep) o ustanovitvi stalnega delovnega telesa: sveta Kulturnega doma Črnuče in ob konstituiranju sprejeli naslednje **sklepe**:

1. Svetu ČS Črnuče bodo predlagali, da svet preimenuje v sosvet, da ne bi prihajalo do nesporazumov, češ da ima svet enake pristojnosti kot sveti – upravljalci v javnih zavodih in podobnih ustanovah. Iz ustanovitvenega akta namreč jasno izhaja, da je delovno telo posvetovalno telo sveta ČS.
2. za predsednika delovnega telesa so izvolil Jožeta Ostermana.
3. v aktu, ki je bil predložen na sejo, je treba v 2. točki 3. člena popraviti napako, saj med tremi predstavniki uporabnikov svet ČS ni imenoval predstavnika Društva upokoencev, marveč Društva MOČ (Mladinske organizacije Črnuče).
4. Svet se strinja s predlogom direktorja SLS MOL g. Gruenfelda, da naj upravljalca doma SLS v roku enega meseca posreduje svoje morebitne pripombe k ustanovnemu aktu.

Ad 2.

Udeleženci seje so pregledali sklepe št. 3/5, ki so bili v zvezi s kulturnim domom sprejeti na 6. redni seji sveta ČS, katerih dobršen del pa še ni realiziran. Poslušali so širšo obrazložitev sedanjega stanja oz. določenih problemov, ki jo je v zvezi z vprašanjem upravljanja vsega nepremičninskega premoženja MOL podal g. Gruenfeld, kjer je prišlo do nekaterih sprememb oz. odprtih vprašanj. V tem trenutku namreč ni rešeno temeljno vprašanje, na kakšen način upravljati z nepremičninami, kakršna je kulturni dom, saj zaradi novega Zakona o ravnanju s stvarnim premoženjem, zaradi katerega bo moral MOL tudi sprejeti ustrezen odlok, na MOL nihajo med dvema možnostima. Po eni naj bi funkcioniranje premoženja za potrebe krajanov tudi naprej zagotavljali na enak način kot sedaj (tudi v okviru SLS), ko se pokrivajo celotni stroški delovanja in uporabniki, običajno krajevna društva ne plačujejo najemnine oz. obratovalnih stroškov, po drugi pa bi uporabniki plačevali vsaj stroške obratovanja. SLS bi rada dosegla interpretacijo zakona, po kateri predstavljajo krajevna društva del temeljnega mestnega sistema in je njihovo delovanje neposreden del delovanja mesta, sicer bo prevladala druga možnost, ki bi močno obremenila uporabnike, ki bodo posledično s predlogom za kritje obratovalnih stroškov pritisnili na mesto. Gruenfeld je dodal, da v smislu reorganizacije mestne uprave obstaja tudi možnost prehoda področja upravljanja v okvir mestne službe za nepremičnine oz. razvoj, pri čemer bodo centralizirana tudi vsa javna naročila tudi kar zadeva tekočega vzdrževanja objektov, za investicije pa je ta verjetnost nasploh zelo velika. Iz pristojnosti SLS naj bi bilo izločena tudi pristojnost oddajanja prostorov za komercialne namene. Vse to bi lahko močno spremenilo dosedanja razmerja in jih zapletlo, tudi delo (so)sveta bi bilo na tej podlagi bistveno verjetno bolj zahtevno in manj učinkovito

SKLEP 2/1: (So)svet bo predlagal svetu ČS; da podpre način dosedanjega upravljanja, ki je za uporabnike, pa tudi za lokalno skupnost prijaznejši in omogoča boljše sodelovanje med upravljalcem in uporabnikom.

V nadaljevanju so udeleženci pregledali sklepe 3/5 6. redne seje in možnosti za njihovo čimprejšnjo realizacijo in sprejeli naslednje sklepe:

1. Služba za lokalno samoupravo bo v mesecu dni na osnovi sklepov sveta ČS pripravila ustrezne osnove (dogovor oz. sporazum o uporabi prostorov) za uporabnike, kot so navedeni v sklepu. Če bo prišlo do problemov, bo SLS vzpostavila stik z uporabnikom in se z njim dogovarjala o spornih detajlih, s čimer bo seznanjen tudi svet kulturnega doma.
2. V službi za lokalno samoupravo bodo ustrezno pozornost namenili tudi vprašanju odnosa do vprašanja oddajanja in tehničnega obratovanja dvorane, kjer so zdajšnja razmerja nedorečena in zato prihaja do občasnih nesporedov, ki imajo za posledico tudi nezadovoljstvo uporabnikov, pa tudi KUD Svobode, ki za sedaj na osnovi zatečenih odnosov skrbi za ustrezno tehnično obratovanje dvorane. Gre tudi za kar zahtevno odgovornost, ki jo mora zagotavljati tisti, ki oddaja dvorano, V mesecu dni bo upravljalec (Služba za lokalno samoupravo) z KUD Svobodo opravila razgovor o tem, na kakšen način bo rešen ta problem. V zvezi s tem bo svet na naslednjem sestanku skupaj z upravljalcem načel tudi problem ustreznosti sedanjih cen za najem dvorane, pri čemer je eno od ključnih stališč, da bi morali plačevanje stroškov za dvorano (gre predvsem za zagotovitev tehničnega dela uslug) za domača društva bistveno zmanjšati oz. odpraviti.
3. Glede na novo razmerje, ko je soba za brezplačno deskanje po internetu namesto v vogalnem prostoru v pritličju prenešeno v sobo v 1. nadstropju, bo prostor v pritličju mogoče nameniti potrebam garderobe za obiskovalce dvorane.
4. Svet kulturnega doma bo na naslednjem sestanku govoril o investicijskih vlaganjih v dom, saj je v letošnjem proračunu MOL za potrebe ureditve prezračevanja in izdelavo projekta celovite prenove namenjen določen del sredstev. V SLS bodo poiskali tudi idejni projekt celovite obnove kulturnega doma, ki ga je okrog 1999 naročila KUD Svoboda in je bil izdelan ter je na razpolago za morebitno nadgrajevanje, če se bo izkazal za ustreznega.
5. Svet z zadovoljstvom sprejema informacijo o namerah Urada za mladino pri Mestni upravi Ljubljana, da se v kletnih prostorih doma, kjer je nekdanji deloval disko Black Jack, v letu 2009 usposobi mladinski center Črnuče, za kar je v proračunu MOL 2009 rezerviranih okrog 100.000 EUR.

Svetniki so bili seznanjeni z informacijo in zapisnikom 1. seje sveta Kulturnega doma Črnuče, ki je bil na sedežu ČS Črnuče 16.1.2008.

Dnevni red 10.seje Sveta Četrtna skupnosti Črnuče je bil izčrpan .

Predsedujoči je sejo zaključil ob 20.20 uri.

Zapisala:
Marjeta Cedilnik

Predsednik Sveta Četrtna skupnosti Črnuče
Mestne občine Ljubljana
Uroš PETERC
po pooblastilu mag. Jože OSTERMAN

